

Conciergerie de quartier

BESOIN D'UN COUP DE MAIN DANS VOTRE QUARTIER ?

A Paris, bientôt dans toute la France, et un jour sur la lune !

Besoin d'un coup de main ? La solution est au coin de la rue.

L'idée est simple et brillante : pour tous les petits services du quotidien comme nourrir ses poissons rouges, arroser ses plantes, sortir le chien, installer une étagère, faire le ménage ou tout simplement aller chercher un colis, pourquoi ne pas faire appel aux talents et à la bonne volonté des gens de son quartier plutôt que de recourir à des prestataires de service que l'on ne connaît pas, tirés des pages jaunes de l'annuaire, sans véritables gages de sérieux ? C'est devant cette constatation que se développent de plus en plus les conciergeries de quartier qui proposent à leurs habitants des services de proximité.

Dans un quartier de Paris, au métro Saint-Paul, « Lulu dans ma rue » fait tout cela pour les habitants du Marais, depuis un kiosque à journaux transformé en loge de concierge. Assez simplement, *Lulu* facilite la mise en relation entre des « voisins » qui viennent demander un service et d'autres qui offrent des prestations avec telle ou telle compétence, liberté et disponibilité.



Si vous habitez à proximité d'un de ses kiosques (il y en a maintenant 2 dans Paris), le concierge *Lulu* se fera votre intermédiaire. Le phénomène est en pleine expansion : pour gérer toute une gamme de services de proximité dont les tarifs vont de 6€ les 20 minutes pour du bricolage à 15€ pour la gestion des clés en votre absence, *Lulu* dispose maintenant d'une large gamme de volontaires (des *Lulus*) qui peuvent vous rendre service. Pour beaucoup il s'agit d'un complément de salaire, une façon d'arrondir les fins



de mois, tandis que pour d'autres ces nouvelles sources de revenus constituent un salaire à part entière.

Force est de constater que le phénomène se diffuse un peu partout et de la capitale commence à gagner toute la France. On voit fleurir d'autres initiatives analogues qui témoignent d'un besoin diffus de ces nouveaux échanges de services citoyens : à Toulouse (« Allô Bernard »), à Nantes (« Le Labo de quartier »), à Lille (« Et voilà Gambetta »), à Bordeaux et à Dijon (« La Conciergerie solidaire »).

Ce succès de plus en plus large est sans doute le reflet du besoin croissant d'un retour à une forme de sociabilité oubliée où l'on fait appel à une personne de son quartier pour un service : cette même personne avec laquelle vous discutez habituellement de la vie du quartier, qui connaît d'autres gens autour de vous, que vous croisez tous les jours en allant au travail ou au parc. La rue reprend vie et se peuple de personnes désormais familières.

Alors, si vous avez la chance d'avoir un de ces kiosques près de chez vous, n'hésitez pas ! D'autant plus que, élément non négligeable, vous bénéficierez, selon la législation en vigueur, d'une réduction ou d'un crédit d'impôt de 50% des sommes versées aux prestataires. Ces interventions à domicile qui relèvent encore souvent d'une économie souterraine n'ont plus de raisons d'être occultées. Ces nouvelles prestations au sein d'un quartier, au-delà de l'apport social indéniable qu'elles apportent, ont aussi un impact économique vertueux on ne peut plus louable.

Lulu dans ma rue c'est l'histoire d'un quartier. Regardez la vidéo : <https://www.youtube.com/watch?v=w5o5224aVUI>

Exercices

Exercice 1

Choisissez la ou les phrases correctes.

1. « **Lulu dans ma rue** » c'est
 - a. une société de services de proximité.
 - b. une conciergerie de quartier.
 - c. un kiosque qui offre des prestations en mettant en relation les gens d'un même quartier.

2. **Le phénomène des Lulus**
 - a. concerne seulement Paris pour l'instant.
 - b. existe à Paris et dans plusieurs villes de France.
 - c. se répand peu à peu dans toute la France.

3. **Les conciergeries de quartier**
 - a. permettent de faire des économies.
 - b. favorisent les relations de voisinage.
 - c. augmentent le travail au noir.

4. **Les Lulus**
 - a. sont des volontaires qui offrent leurs prestations.
 - b. rendent service gratuitement.
 - c. sont des voisins qui savent tout faire.

5. **Faire appel à un Lulu c'est**
 - a. bénéficier d'un crédit d'impôt de 50% des sommes versées aux prestataires.
 - b. cher mais efficace.
 - c. donner du travail à des gens de son quartier.

Exercice 2

Conjuguez le verbe à la personne et au temps demandé en veillant aux accords si nécessaire, puis réécrivez l'expression en trouvant un synonyme pour chaque verbe.

1. nourrir ses poissons rouges (2^{ème} personne du pluriel de l'imparfait)
2. arroser ses plantes (3^{ème} personne du pluriel du présent)
3. sortir le chien (1^{ère} personne du singulier du présent)
4. installer une étagère (2^{ème} personne du singulier du futur)
5. faire le ménage (3^{ème} personne du singulier du passé simple)
6. aller chercher un colis (1^{ère} personne du pluriel du passé composé)



Exercice 3

Inventez la petite annonce relative à chaque service.

Ex : Ménage : *Je recherche une personne pour faire le ménage deux fois 2h par semaine, le matin de préférence.*

Baby-sitting

Bricolage

Courses

Repassage

Transport d'objets lourds